AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

Roma, data del protocollo

IL DIRETTORE

VISTO il decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare:

- il combinato disposto degli articoli 110 e 112 che stabilisce i compiti attributi all'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;

- l'art. 47 il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio direttivo dell'Agenzia nazionale;

- l'art. 48, comma 3 lettera a) il quale prevede che i beni immobili sono mantenuti al patrimonio indisponibile dello Stato per finalità di giustizia, di ordine pubblico e di protezione civile e, ove idonei, anche per altri usi governativi o pubblici connessi allo svolgimento delle attività istituzionali di amministrazioni statali, agenzie fiscali, università statali, enti pubblici e istituzioni culturali di rilevante interesse, salvo che si debba procedere alla vendita degli stessi finalizzata al risarcimento delle vittime dei reati di tipo mafioso;

VISTA la sentenza n. 899/10 emessa in data 20.04.2010, depositata in data 14.07.2010, irrevocabile a far data dal 20.10.2010, con la quale il Tribunale di Roma – Ufficio del Giudice per le Indagini Preliminari ha disposto la confisca, ai sensi dell'art. 12 *sexies* del decreto legge 8 giugno 1992, n. 306 convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, in danno di **PASQUALINO DEIANA** nato a Olbia il 02.03.1969, di quanto allo stesso sequestrato, ovvero, tra l'altro, del seguente immobile: "*...proprietà 1/1 dell'immobile sito in Olbia (SS) via Tre Venezie s.n.c. scala B piano 1 interno 7 foglio 36 particella 3075 sub 9 zona 1 categoria A/2 consistenza 3 vani*", ritualmente trascritta presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Sassari – Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare di Tempio Pausania in data 09.07.2013 ai numeri R.G. 5502 e R.P. 4036;

VISTA la nota n. 9640 del 20.03.2014 e la nota n. 36374 del 18.10.2015 con le quali questa Agenzia nazionale ha invitato le amministrazioni cui i beni sono destinabili a formulare una manifestazione d'interesse all'utilizzo del cespite sopra indicato;

VISTA la nota del 23.09.2015 (acquisita al protocollo di questa Agenzia nazionale al n. 33859 del 23.09.2015) e la nota del 21.03.2016 (acquisita al protocollo di questa Agenzia nazionale al n. 12489 del 22.03.2016) con la quale l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sardegna ha comunicato l'idoneità dell'immobile in questione per il soddisfacimento delle esigenze istituzionali delle Amministrazioni dello Stato ed in particolare del Corpo Forestale dello Stato per l'istituzione dell'Ufficio NOC;

PRESO ATTO che nella riunione del 28.04.2016 il Consiglio direttivo dell'Agenzia nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere all'assegnazione del bene immobile in argomento;

DECRETA

l'immobile sito nel Comune di Olbia, sopra meglio descritto, identificato al catasto fabbricati del medesimo comune al foglio 36 particella 3075 sub 9 (categoria A/2) è mantenuto al patrimonio indisponibile dello Stato per essere destinato, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, alle finalità istituzionali indicate nelle premesse, che

Viale Amendola is. 66 n. 2 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n. 12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 – 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 – 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

formano parte integrante del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 48, comma 3 lettera a) del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e successive modificazioni ed integrazioni, ovvero al Corpo Forestale dello Stato per l'istituzione dell'Ufficio NOC di Olbia.

Eventuali oneri e i pesi iscritti o trascritti sul bene anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197 del legge 24 dicembre 2012, n. 228 che ha compiutamente disciplinato la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del decreto legislativo n. 159/2011.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'ente destinatario.

IL DIRETTORE
(Umberto Postiglione)